

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «02» июня 2020 г.

№ 802

**О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 1 июня 2015 года № 1621 «Об утверждении муниципальной программы "Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск"»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Саранск, решением Совета депутатов городского округа Саранск от 22 мая 2020 года № 280 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Саранск от 27 декабря 2019 года № 253», Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск» (далее - Программа), утвержденную постановлением Администрации городского округа Саранск от 1 июня 2015 года № 1621 «Об утверждении муниципальной программы "Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск"» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 31 марта 2016 года № 1272, от 19 июля 2016 года № 2237, от 5 августа 2016 года № 2386, от 27 сентября 2016 года № 2834, от 27 февраля 2017 года № 401, от 31 мая 2017 года № 1180, от 1 августа 2017 года № 1655, от 8 сентября 2017 года № 2037, от 27 ноября 2017 года № 2686, от 31 января 2018 года № 196, от 18 мая 2018 года № 1181, от 25 января 2019 года № 113, от 15 апреля 2019 года № 729, от 18 октября 2019 года № 1851, от 3 февраля 2020 года № 160), следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

раздел «Программно-целевые инструменты» изложить в следующей редакции:

015695

Тип. ИМУ. Зак. 362-1 000.

«- Разработка Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон);

- разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) городского округа Саранск, с учетом проведения публичных слушаний, выполнение топографической съемки либо внесение изменений в существующие проекты планировки территорий и проекты межевания, внесение изменений в Генеральный план городского округа Саранск, внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Саранск;

- разработка документации по инвентаризации гаражных массивов (кооперативов) и отдельно стоящих гаражей;

- работы по сопровождению автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Саранск;

- услуги, связанные с оценкой рыночной стоимости земельных участков и домовладений, прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, прав на установку нестационарных объектов торговли, а также выполнение работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, вынос в натуру земельных участков и выполнение топографической съемки, подготовка технического отчета по обследованию земельных участков на предмет фактического использования, подготовка экспертного заключения на уточнение факта самовольного занятия земельного участка, работы, связанные со снятием объектов капитального строительства с государственного кадастрового учета;

- выполнение работ по подготовке описания границ городского округа Саранск и подготовке карты-плана границы городского округа Саранск;

- внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования;

- выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского округа Саранск;

- выдача предписаний на демонтаж средств наружной рекламы и информации;

- демонтаж объектов наружной рекламы и информации.»;

в позиции «Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации Программы»:

после абзаца двадцать первого дополнить абзацем следующего содержания:  
«2020 год – 10»;

в позиции «Ресурсное обеспечение Программы»:

в части второй:

цифры «97 772,6» заменить цифрами «102 722,5»;

слова «2020 год – 8050,0 тыс. рублей» заменить словами «2020 год – 12999,9 тыс. рублей»;

2) в таблице 1 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы, их значениях» раздела 2 Программы:  
строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3.	Количество карт-планов местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов городского округа Саранск	Шт.	-	-	-	-	-	26	10	-	-
----	--	-----	---	---	---	---	---	----	----	---	---

»;

3) таблицу 2 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование основного мероприятия Программы	Ответственный исполнитель, участники программы	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями программы
			начала реализации	окончания реализации			
1.	Разработка Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон)	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития	I квартал 2014 г.	IV квартал 2020 г.	Обеспечение документами градостроительного зонирования во исполнение требований ГрК РФ в вопросах зонирования и регламентации градостро-	Несоблюдение требований ГрК РФ и ЗК РФ, как следствие, нарушение порядка регулирования границ территориальных зон городс-	Показатель № 1

		Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»			строительной деятельности	кого округа Саранск органами местного самоуправления	
2.	Разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) городского округа Саранск, с учетом проведения публичных слушаний, выполнение топографической съемки либо внесение изменений в существующие проекты планировки территорий и проекты межевания, внесение изменений в Генеральный план городского округа Саранск, внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Саранск	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	1 квартал 2015 г.	IV квартал 2022 г.	Обеспечение устойчивого развития территорий городского округа Саранск, выделение элементов планировочной структуры (кварталов), установление границ земельных участков для строительства объектов капитального строительства и размещения линейных объектов (ориентировочно -10 проектов)	Несоблюдение требований ГрК РФ, как следствие, отсутствие установленных границ незастроенных земельных участков и планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства объектов капитального строительства	Показатель № 1
3.	Разработка	Департамент	I квар-	IV квар-	Проведен	Услож-	По-

	документации по инвентаризации гаражных массивов (кооперативов) и отдельно стоящих гаражей	перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	тал 2015 г.	тал 2022 г.	ие инвентаризации гаражных массивов для выявления оформленных и неоформленных прав на земельные участки и их правообладателей (ориентировочно -500 гаражей)	нение проведения мониторинга использования земельных участков в городском округе Саранск	казатель № 1
4.	Работы по сопровождению автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Саранск	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроитель-	I квартал 2015 г.	IV квартал 2022 г.	Наличие систематизированного свода документированных сведений о развитии территории городского округа Саранск, об их застройке о земельных участках, об объектах капита-	Нарушение требований ГРК РФ. Ведение информационных систем осуществляется органами местного самоуправления путем сбора, документирования, актуализации, обработки, система-	Показатель № 1

		СТВО»			льного строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений	тизации, учета и хранения сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности	
5.	Услуги, связанные с оценкой рыночной стоимости земельных участков и домовладений, прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, прав на установку нестационарных объектов торговли, а также выполнение работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, вынос в натуру земельных участков и выполнение топографической съемки, подготовка	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	1 квартал 2015 г.	IV квартал 2022 г.	Комплект документации для проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды (в том числе по продаже права на земельные участки) – ориентировочно - 500 земельных участков	Невозможность проведения аукциона и уменьшение поступления денежных средств от аренды земельных участков в бюджет городского округа Саранск	Показатель № 2

	<p>технического отчета по обследованию земельных участков на предмет фактического использования, подготовка экспертного заключения на уточнение факта самовольного занятия земельного участка, работы, связанные со снятием объектов капитального строительства с государственного кадастрового учета</p>						
6.	<p>Выполнение работ по подготовке описания границ городского округа Саранск и подготовке карты-плана границы городского округа Саранск</p>	<p>Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градос-</p>	<p>I квартал 2015 г.</p>	<p>IV квартал 2020 г.</p>	<p>Выполнение требований законодательства РФ (Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»). Изготовление карт (планов) границ земельного участка</p>	<p>Нарушение требований законодательства, т. к. органы местного самоуправления обязаны направить в орган кадастрового учета карту границ населенных пунктов</p>	<p>Показатель № 3</p>

		строительство»				для внесения сведений о границах в государственный кадастр недвижимости	
7.	Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	I квартал 2018 г.	IV квартал 2018 г.	Настоящие нормативы должны конкретизировать и развивать основные положения действующих федеральных норм	Отсутствие нормативно-правовой базы	Показатель № 1
8.	Выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского округа Саранск	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департа-	II квартал 2019 г.	IV квартал 2020 г.	Установление местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории	Нарушение требований Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и	Показатель № 3



		мента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»			кадастровых кварталов городского округа Саранск, а также установление или уточнение местоположения земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства	Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	
9.	Выдача предписаний на демонтаж средств наружной рекламы и информации	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	I квартал 2020 г.	IV квартал 2022 г.	Осуществление эффективного контроля за размещением средств наружной рекламы	Нарушение требований Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»	Показатель № 4
10.	Демонтаж объектов наружной рекламы и информации	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспек-	I квартал 2020 г.	IV квартал 2022 г.	Приведение рекламно-информационного пространства в	Нарушение требований Федерального закона от 13 марта	Показатель № 5

		тивного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»			соответствие требованиям нормативных правовых актов городского округа Саранск	2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»	
--	--	--	--	--	---	-------------------------------	--

»;

4) таблицу 4 «Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и (или) конечных результатов муниципальной программы» раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование мероприятия	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель, участники программы	Ожидаемые сроки принятия правового акта
1.	Разработка Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон)	Решение Совета депутатов г. о. Саранск об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (или о внесении изменений в данные Правила)	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	В течение 2016 - 2020 годов
2.	Разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) городского округа Саранск, с учетом проведения публичных слушаний, выполнение	Постановление Администрации городского округа Саранск об утверждении документации о планировке территории. Решение Совета депутатов городского округа Саранск о внесении изменений в Генеральный план	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	В течение 2015 - 2022 годов

	<p>топографической съемки либо внесение изменений в существующие проекты планировки территорий и проекты межевания, внесение изменений в Генеральный план городского округа Саранск, внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Саранск</p>	<p>городского округа Саранск, Правила землепользования и застройки городского округа Саранск</p>		
3	<p>Выдача предписаний на демонтаж средств наружной рекламы и информации</p>	<p>Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»</p>	<p>Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»</p>	<p>В течение 2020 - 2022 годов</p>
4	<p>Демонтаж средств наружной рекламы</p>	<p>Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановление Администрации городского округа Саранск от 5 марта 2018 года № 488 «Об утверждении Порядка демонтажа средств наружной рекламы, самовольно установленных и размещенных на территории городского округа Саранск»</p>	<p>Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»</p>	<p>В течение 2020 - 2022 годов</p>

5) в разделе 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы и обоснование объемов финансирования, необходимых для реализации Программы» Программы:

в части второй:

цифры «97 772,6» заменить цифрами «102 722,5»;

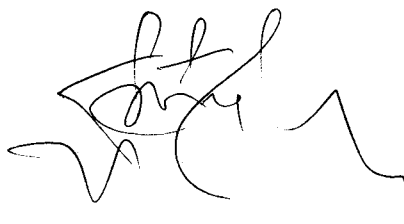
слова «в 2020 году – 8050,0 тыс. рублей» заменить словами «в 2020 году – 12999,9 тыс. рублей»;

б) приложение 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск



П. Н. Тултаев













<p>земельных участков, вынос в натуру земельных участков и выполнение топографической съемки, подготовка технического отчета по обследованию земельных участков на предмет фактического использования, подготовка экспертного заключения на уточнение факта самовольного занятия земельного участка, работы, связанные со снятием объектов</p>											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--





		тельство»										
1.9	Выдача предписаний на демонтаж средств наружной рекламы и информации	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации и городского округа Саранск  КУ «Градостроительство»	Всего	Ресурсное обеспечение не требуется								
			ФБ									
			МБ									
			Вн/б									
1.10	Демонтаж объектов наружной рекламы и информации	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации и городского округа Саранск  КУ «Градостроительство»	Всего	2715,0	-	-	-	-	-	905,0	905,0	905,0
			ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			МБ	2715,0	-	-	-	-	-	905,0	905,0	905,0
			Вн/б	-	-	-	-	-	-	-	-	-

где ФБ - федеральный бюджет, МБ – местный бюджет.»