



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «24» сентября 2022 г.

№ 1507

**О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 1 июня 2015 года № 1621 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Саранск, решением Совета депутатов городского округа Саранск от 9 июля 2021 года № 368 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Саранск от 30 декабря 2020 года № 331 «О бюджете городского округа Саранск на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации городского округа Саранск от 1 июня 2015 года № 1621 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 31 марта 2016 года № 1272, от 19 июля 2016 года № 2237, от 5 августа 2016 года № 2386, от 27 сентября 2016 года № 2834, от 27 февраля 2017 года № 401, от 31 мая 2017 года № 1180, от 1 августа 2017 года № 1655, от 8 сентября 2017 года № 2037, от 27 ноября 2017 года № 2686, от 31 января 2018 года № 196, от 18 мая 2018 года № 1181, от 25 января 2019 года № 113, от 15 апреля 2019 года № 729, от 18 октября 2019 года № 1851, от 3 февраля 2020 года № 160, от 2 июня 2020 года № 802, от 21 октября 2020 года № 1615, от 3 декабря 2020 года № 1898, от 3 марта 2021 года № 314, от 2 июля 2021 года № 996), следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

001228

Тип. ИМУ. Зак. 1083 – 15 000.

позицию «Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Основными показателями являются:

1. Количество утвержденных проектов планировки территорий, включая проекты межевания, Правила землепользования и застройки городского округа Саранск (внесение изменений), Генеральный план городского округа Саранск (внесение изменений), местные нормативы (внесение изменений), в том числе планируемых:

- 2015 год - 8;
- 2016 год - 7;
- 2017 год - 5;
- 2018 год - 5;
- 2019 год - 5;
- 2020 год - 5;
- 2021 год - 5;
- 2022 год - 5;
- 2023 год - 5;
- 2024 год - 3.

2. Количество проведенных аукционов по продаже права на заключение договоров аренды (в том числе по продаже права на земельные участки), в том числе планируемых:

- 2015 год - 15;
- 2016 год - 18;
- 2017 год - 30;
- 2018 год - 20;
- 2019 год - 20;
- 2020 год - 20;
- 2021 год - 20;
- 2022 год - 20;
- 2023 год - 20;
- 2024 год - 20.

3. Количество карт-планов местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов городского округа Саранск, в том числе планируемых:

- 2019 год - 26;
- 2020 год - 10.

4. Количество выданных предписаний на демонтаж средств наружной рекламы, в том числе планируемых:

- 2020 год - 150;
- 2021 год - 70;
- 2022 год - 100;
- 2023 год - 100;
- 2024 год - 100.

5. Количество демонтированных объектов наружной рекламы и информации, в том числе планируемых:

- 2020 год - 150;
- 2021 год - 70;

- 2022 год – 100;
- 2023 год – 100
- 2024 год – 100.»;

в позиции «Этапы и сроки реализации Программы» цифры «2023» заменить цифрами «2024»;

позицию «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования составляет 111103,8 тыс. рублей, из них 18322,9 тыс. рублей - средства федерального бюджета; 92780,9 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Саранск.

В том числе по годам реализации:

2015 год – 20000 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2016 год – 10758,2 тыс.рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2017 год – 10524,5 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2018 год – 6779,5 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2019 год – 21660,4 тыс. рублей , из них 13373,0 тыс. рублей – средства федерального бюджета; 8287,4 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2020 год – 12371,2 тыс. рублей, из них 4949,9 тыс. рублей – средства федерального бюджета; 7421,3 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Саранск;

2021 год – 5010 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Саранск;

2022 год – 8000,0 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Саранск;

2023 год – 8000,0 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Саранск;

2024 год – 8000,0 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск.

Объемы и источники финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке исходя из имеющихся возможностей бюджета.»;

в позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» цифры «2023» заменить цифрами «2024»;

2) таблицу 1 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы, их значениях» раздела 2 Программы изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

**Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы их значениях**

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значение показателей										
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Количество утвержденных проектов планировки территорий, включая проекты межевания, Правила землепользования и застройки городского округа Саранск (внесение изменений), Генеральный план городского округа Саранск (внесение изменений), местные нормативы (внесение изменений)	Шт.	12	8	7	5	5	5	5	5	5	5	3
2.	Количество проведенных аукционов по продаже права на заключение договоров аренды (в том числе по продаже права на земельные участки)	Шт.	85	15	18	30	20	20	20	20	20	20	20
3.	Количество карт-	Шт.	-	-	-	-	-	26	10	-	-	-	-

	планов местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов городского округа Саранск												
4.	Количество выданных предписаний на демонтаж средств наружной рекламы	Шт.	-	-	-	-	-	-	150	70	100	100	100
5.	Количество демонтированных объектов наружной рекламы и информации	Шт.	-	-	-	-	-	-	150	70	100	100	100

»;

3) таблицу 2 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование основного мероприятия Программы	Ответственный исполнитель, участники программы	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями Программы
			начала реализации	окончания реализации			
1.	Разработка Правил землепользования и застройки городского округа Саранск	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск	I квартал 2014 г.	IV квартал 2020 г.	Обеспечение документами градостроительного зонирования во исполнение	Несоблюдение требований Градостроительного и Земельного кодексов	Показатель № 1

		<p>Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск</p> <p>КУ «Градостроительство»</p>			<p>требований Градостроительного кодекса Российской Федерации в вопросах зонирования и регламентации градостроительной деятельности</p>	<p>Российской Федерации, как следствие, нарушение порядка регулирования границ территориальных зон городского округа Саранск органами местного самоуправления</p>	
2.	<p>Разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) городского округа Саранск, с учетом проведения публичных слушаний, выполнение топографической съемки либо внесение изменений в существующие проекты планировки территорий и проекты межевания, внесение изменений в Генеральный</p>	<p>Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск</p> <p>Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»</p>	<p>Иквартал 2015 г.</p>	<p>IV квартал 2024 г.</p>	<p>Обеспечение устойчивого развития территорий городского округа Саранск, выделение элементов планировочной структуры (кварталов), установление границ земельных участков для строительства объектов</p>	<p>Несоблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, как следствие, отсутствие установленных границ незастроенных земельных участков и планируемых для предоставления физи-</p>	<p>Показатель № 1</p>

	план городского округа Саранск, внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Саранск				капитального строительства и размещения линейных объектов	ческим и юридическим лицам для строительства объектов капитального строительства	
3.	Разработка документации по инвентаризации гаражных массивов (кооперативов) и отдельно стоящих гаражей	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск  Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	I квартал 2015 г.	IV квартал 2024 г.	Проведение инвентаризации гаражных массивов для выявления оформленных и неоформленных прав на земельные участки и их правообладателей (ориентировочно -500 гаражей)	Усложнение проведения мониторинга использования земельных участков в городском округе Саранск	Показатель № 1
4.	Работы по сопровождению автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Саранск	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск  Управление градостроительства и архитек-	I квартал 2015 г.	IV квартал 2024 г.	Наличие систематизированного свода документированных сведений о развитии территории городс-	Нарушение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации. Ведение инфор-	Показатель № 1

		<p>туры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск</p> <p>КУ «Градостроительство»</p>			<p>кого округа Саранск, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений</p>	<p>мационных систем осуществляется органами местного самоуправления путем сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учета и хранения сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности</p>	
5.	<p>Услуги, связанные с оценкой рыночной стоимости земельных участков и домовладений, прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, прав на установку нестационарных объектов</p>	<p>Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск</p> <p>Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного</p>	<p>Иквартал 2015 г.</p>	<p>IV квартал 2024 г.</p>	<p>Комплект документации для проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды (в том числе по продаже права на земель-</p>	<p>Невозможность проведения аукциона и уменьшение поступления денежных средств от аренды земельных участков в бюджет городс-</p>	<p>Показатель № 2</p>



	торговли, а также выполнение работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, вынос в натуру земельных участков и выполнение топографической съемки, подготовка технического отчета по обследованию земельных участков на предмет фактического использования, подготовка экспертного заключения на уточнение факта самовольного занятия земельного участка, работы, связанные со снятием объектов капитального строительства с государственного кадастрового учета	развития Администрации городского округа Саранск  КУ «Градостроительство»			ные участки) – ориентировочно - 500 земельных участков	кого округа Саранск	
6.	Выполнение работ по подготовке описания границ городского округа Саранск и подготовке карты-плана	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск	I квартал 2015 г.	IV квартал 2024 г.	Выполнение требований законодательства РФ (Федеральный	Нарушение требований законодательства, т. к. органы местного	Показатель № 1

	границы городского округа Саранск	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск  КУ «Градостроительство»			закон от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»). Изготовление карт (планов) границ земельного участка	самоуправления обязаны направить в орган кадастрового учета карту (план) границ населенных пунктов для внесения сведений о границах в государственный кадастр недвижимости	
7.	Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	I квартал 2018 г.	IV квартал 2018 г.	Настоящие нормативы должны конкретизировать и развивать основные положения действующих федеральных норм	Отсутствие нормативно-правовой базы	Показатель № 1

8.	Выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского округа Саранск	<p>Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск</p> <p>Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск</p> <p>КУ «Градостроительство»</p>	II квартал 2019 г.	IV квартал 2020 г.	Установление местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов городского округа Саранск, а также установление или уточнение местоположения земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства	Нарушение требований Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Показатель № 3
9.	Выдача предписаний на демонтаж средств наружной рекламы и информации	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа	I квартал 2020 г.	IV квартал 2024 г.	Осуществление эффективного контроля за размещением средств наружной рекламы	Нарушение требований Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»	Показатель № 4

		округа Саранск КУ «Градостроительство»					
10.	Демонтаж объектов наружной рекламы и информации	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск  КУ «Градостроительство»	I квартал 2020 г.	IV квартал 2024 г.	Приведение рекламно-информационного пространства в соответствие требованиям нормативных правовых актов городского округа Саранск	Нарушение требований Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»	Показатель № 5

»;

4) таблицу 4 «Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и (или) конечных результатов муниципальной программы» раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«

№ п/н	Наименование мероприятия	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель, участники программы	Ожидаемые сроки принятия правового акта
1.	Разработка Правил землепользования и застройки городского округа Саранск	Решение Совета депутатов г. о. Саранск об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (или о внесении изменений в данные Правила)	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	В течение 2015 - 2020 годов
2.	Разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания)	Постановление Администрации городского округа Саранск об утверждении документации о планировке	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента	В течение 2015 - 2024 годов

	территории) городского округа Саранск, с учетом проведения публичных слушаний, выполнение топографической съемки либо внесение изменений в существующие проекты планировки территорий и проекты межевания, внесение изменений в Генеральный план городского округа Саранск, внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Саранск	территории. Решение Совета депутатов городского округа Саранск о внесении изменений в Генеральный план городского округа Саранск, Правила землепользования и застройки городского округа Саранск	перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	
3	Выдача предписаний на демонтаж средств наружной рекламы и информации	Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	В течение 2020 - 2024 годов
4	Демонтаж средств наружной рекламы	Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановление Администрации городского округа Саранск от 5 марта 2018 года № 488 «Об утверждении Порядка демонтажа средств наружной рекламы, самовольно установленных и размещенных на территории городского округа Саранск»	Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градостроительство»	В течение 2020 - 2024 годов

»;

5) раздел 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы и обоснование объемов финансирования, необходимых для реализации Программы» изложить в следующей редакции:

**«Раздел 5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы и обоснование объемов финансирования, необходимых для реализации Программы»**

Общий объем финансирования составляет 111103,8 тыс. рублей, из них – 18 322,9 тыс. рублей – средства федерального бюджета; 92780,9 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск.

В том числе по годам реализации:

2015 год – 20000 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2016 год – 10758,2 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2017 год – 10524,5 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2018 год – 6779,5 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2019 год – 21660,4 тыс. рублей, из них 13373,0 тыс. рублей – средства федерального бюджета; 8287,4 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2020 год – 12371,2 тыс. рублей, из них 4949,9 тыс. рублей – средства федерального бюджета; 7421,3 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2021 год – 5010 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2022 год – 8000,0 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2023 год – 8000,0 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск;

2024 год – 8000,0 тыс. рублей – средства бюджета городского округа Саранск.

Объемы и источники финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке исходя из имеющихся возможностей бюджета.

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, является Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Реализация Программы осуществляется путём финансирования Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» за счет средств федерального бюджета и бюджета городского округа Саранск на реализацию указанных мероприятий.

Прогнозная (справочная) оценка расходов представлена в приложении 1 к данной Программе. Стоимость работ определяется на основании статей 22 и 93

Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

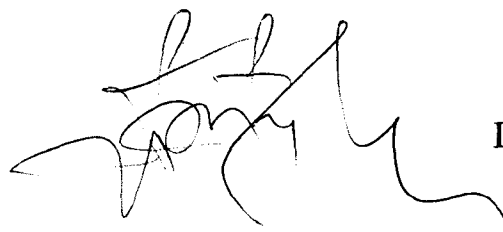
Ожидаемый конечный результат указан в таблице 2 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» раздела 3 Программы.»;

б) приложение 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

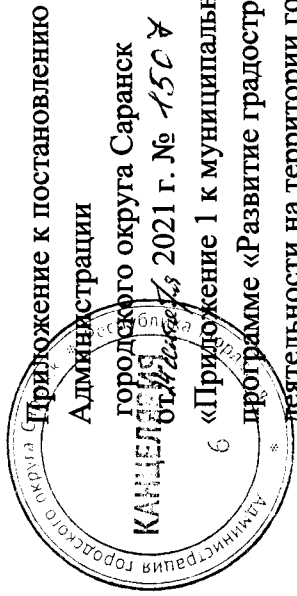
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск



П. Н. Тултаев



**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа Саранск, а также прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования**

N п/п	Наименование программы, подпрограммы, программы, основного мероприятия, программы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Источники финансирования	Расходы, тыс. руб.												
				Всего	В том числе											
					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1.	«Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск»	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск Управление градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития	Всего ФБ МБ Ви/б	111103,8 18322,9 92780,9 -	20000,0 - 20000,0 -	10758,2 - 10758,2 -	10524,5 - 10524,5 -	6779,5 - 6779,5 -	21660,4 13373,0 8287,4 -	12371,2 4949,9 7421,3 -	5010,0 - 5010,0 -	8000,0 - 8000,0 -	8000,0 - 8000,0 -	8000,0 - 8000,0 -		





	<p>слушаний), выполнение топографической съемки либо внесение изменений в существующие проекты планировки территорий и проекты межевания, внесение изменений в Генеральный план городского округа Саранск, внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Саранск</p>	<p>перспективного развития Администрации городского округа Саранск КУ «Градострой- тельство»</p>									
1. 3	<p>Разработка документации по инвентаризации гаражных массивов (кооперативов) и отдельно стоящих гаражей</p>	<p>КУ «Градострой- тельство»</p>	<p>Всего 1504,6 18 ФБ - МБ 1504,6 18 Вн/б -</p>	<p>320,22 8</p>	<p>487,6</p>	<p>-</p>	<p>110,0</p>	<p>186,7 9</p>	<p>-</p>	<p>100,0</p>	<p>100,0 100,0 - - 100,0 100,0 - -</p>
1. 4	<p>Работы по сопровождению автоматизирован- ной</p>	<p>КУ «Градострой- тельство»</p>	<p>Всего 1698,0 ФБ - МБ 1698,0 Вн/б -</p>	<p>-</p>	<p>99,0</p>	<p>250,0</p>	<p>99,0</p>	<p>250,0</p>	<p>250,0</p>	<p>250,0</p>	<p>250,0 250,0 - - 250,0 250,0 - -</p>

	информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Саранск												
1.5	Услуги, связанные с оценкой рыночной стоимости земельных участков и домовладений, прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, прав на установку нестационарных объектов торговли, а также выполнение работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, вынос в натуру земельных участков и выполнение	КУ «Градостроительство»	Всего	16287,494	1800,0	1919,4	1374,4	1311,9	1181,794	1500,0	1800,0	1800,0	1800,0
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	16287,494	1800,0	1919,4	1374,4	1311,9	1181,794	1500,0	1500,0	1800,0	1800,0	1800,0
		Вн/б	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											3000,0		





